

Sjekkliste for byggevarer

Det som allerede gjelder i dag, det som vil fremgå av byggepasset og det som fremdeles må fastsettes i den delegerte rettsakten – for avkryssing.

Hva denne sjekklisten omfatter

Type sjekkliste. Foreløpig: Lovgivningen er vedtatt, men detaljene om gjennomføringen er ennå ikke fastsatt. Vi oppdaterer denne listen så snart ny informasjon om regelverket blir offentliggjort.

Denne sjekklisten er en del av vårt [oppslagsverk om det digitale produktpasset for byggevarer](#), som omfatter tidsplan, roller, obligatoriske opplysninger og offisielle dokumenter for hele bransjen; denne siden begrenser seg til produktpasset og de forpliktelsene som allerede gjelder i dag.

Forordning (EU) 2024/3110 har erstattet byggevareforordningen fra 2011 og innført et digitalt produkt-pass for byggevarer i kapittel X, artikkel 75 til 80. Det er den eneste passordningen i denne serien uten dato, og derfor bygger denne sjekklisten på to grunnpilarer: det som allerede er bindende for deg i dag – og det er mye – og det som passet vil kreve så snart lovteksten foreligger.

Det gjenstår å definere dette nøyaktig, ettersom det utgjør den største delen av systemet. Art. 75 nr. 1 pålegger Kommisjonen å innføre byggepasssystemet gjennom en delegert rettsakt, uten å fastsette noen frist for dette. Denne rettsakten må fastsette hvem som har tilgang til hvilke opplysninger, og hvem som har rett til å legge inn eller oppdatere dem, hvilke krav som gjelder for tjenesteleverandører, hvordan passene skal opprettholdes etter en konkurs, og om reglene i økodesignforordningen om identifikatorer, databærere, digitale bevis og registre skal gjelde uendret eller i mer detaljert form (art. 75 nr. 2, art. 79). Først når den trer i kraft, begynner de to tidsfristene i art. 80 nr. 1 å løpe: seks måneder til systemet er klart til bruk, atten måneder til produsentplikten trer i kraft. Kommisjonens egen tidsplan angir en veiledende dato for rettsakten i andre kvartal 2027; derav stammer de ofte nevnte årene 2028 og 2029. Dette er en beregning basert på en veiledende dato, ikke lov.

Art. 76 nr. 2, som allerede oppgir hva et byggepass skal inneholde, er ikke gjenstående. Denne listen er grunnen til at sjekklisten er nyttig nå: Hvert punkt på den er et dokument eller en oppføring som du kan utarbeide allerede i dag. Artiklene i parentes er hentet fra forskriften.

Gjelder dette for produktet ditt?

Kryss av for det som gjelder for produktet ditt. Det første punktet er avgjørende for om forpliktelsene til de økonomiske aktørene i det hele tatt gjelder for deg, og det er dette punktet som oftest overses.

Artiklene i parentes henviser til [forordning \(EU\) 2024/3110](#).

- ☐ Produktet er omfattet av en harmonisert teknisk spesifikasjon eller er CE-merket på grunnlag av en europeisk teknisk vurdering: Først da gjelder forpliktelsene i dette kapittelet for deg (art. 20 nr. 1).
- ☐ Det er et byggeprodukt, det vil si en formet eller uformet fysisk gjenstand, inkludert 3D-printede produkter, eller et byggesett, som er brakt i omsetning for varig innbygging i bygninger (art. 3 nr. 1).
- ☐ Du bringer det i omsetning i EU som produsent, selv om du fremstiller det ved hjelp av 3D-utskrift, for da påligger de samme forpliktelsene deg (art. 22 nr. 1).
- ☐ Hvis du bringer det i omsetning under eget navn eller eget varemerke, endrer det, angir en annen bruk, hevder egenskaper som avviker fra produsentens opplysninger eller bringer et brukt eller renovert produkt i omsetning: I hvert av disse tilfellene regnes du juridisk sett som produsent (art. 26 nr. 1 og 2).
- ☐ Det er produsert i henhold til vilkårene i art. 14, enten som enkeltproduksjon eller på bestilling, eller fremstilt for bevaring av kulturminner: Da utarbeides det ingen erklæring, og det kreves heller ikke noe pass (art. 14, art. 76 nr. 4).

Det som allerede gjelder i dag

Passet har ingen dato, men dokumentene det skal inneholde har det som regel. Alt det følgende er hentet fra [forordning \(EU\) 2024/3110](#) og er det som passet senere vil inneholde. Den omfatter en produktfamilie ett år etter gjennomføringsrettsakten som gjør den harmoniserte tekniske spesifikasjonen bindende; sjekk først denne fristen for din familie (art. 95 nr. 9). Kryss av det som står der.

- ☐ Bestemme produkttypen og la ytelsen vurderes opp mot de obligatoriske vesentlige egenskapene og de egenskapene som skal deklarerer (art. 22 nr. 1).
- ☐ Utarbeide ytelses- og samsvarserklæringen i henhold til malen i vedlegg V, som samler den gamle ytelseserklæringen og samsvarserklæringen i ett dokument (art. 13, art. 15 nr. 1).
- ☐ Erklære miljøytelsen gjennom hele livssyklusen for egenskapene i vedlegg II, beregnet med den nyeste versjonen av programvaren som Kommisjonen stiller til rådighet gratis; oppdateringer blir bindende ett år etter at de er offentliggjort (art. 15 nr. 2).
- ☐ Fra og med 8. januar 2026 skal bokstavene a til d i vedlegg II dekket, fra og med 9. januar 2030 bokstavene e til m og fra og med 9. januar 2032 bokstavene n til s (art. 15 nr. 3).
- ☐ Legge frem REACH-opplysningene i henhold til artikkel 31 eller, hvis aktuelt, artikkel 33 sammen med erklæringen (art. 15 nr. 6).

- ☐ Utarbeide den tekniske dokumentasjonen som angir den erklærte bruksformålet, dokumentasjonen for ytelse og samsvar, systemet i vedlegg IX og miljøberegningen (art. 22 nr. 3).
- ☐ Anbringe CE-merket, som kun må brukes på et produkt som erklæringen er utarbeidet for, og også anbringe det på vesentlige deler (art. 17, art. 22 nr. 2).
- ☐ Tildel produktet en produsentspesifikk, entydig identifikasjonskode for produkttypen og, der det foreligger, et batch- eller serienummer, som skal være synlig og lesbart for brukerne (art. 22 nr. 5).
- ☐ Merke et produkt med «Kun for profesjonell bruk» dersom bruken av det krever fagkunnskap, og vise merkingen før kunden er kontraktsbundet, også ved fjernsalg (art. 22 nr. 5).
- ☐ Vedlegge produktet den generelle produktinformasjonen, bruksanvisningen og sikkerhetsinformasjonen i henhold til vedlegg IV, på det språket som medlemsstaten fastsetter (art. 22 nr. 6).
- ☐ Oppbevare all dokumentasjon og informasjon nevnt i dette kapittelet i ti år til disposisjon for de nasjonale myndighetene og fremlegge den innen ti dager etter en forespørsel; for opplysninger som er tilgjengelige via passet, frafalles denne plikten (art. 20 nr. 4).
- ☐ På forespørsel oppgi hvem som har levert til deg og hvem du har levert til, med kontaktopplysninger samt skatte- og handelsregisternummer (art. 20 nr. 3).

Hva passet vil inneholde

Art. 76 nr. 2 bokstav a oppgir allerede innholdet, og derfor er passet ikke så mye et nytt dokument som en samling av dokumenter som du uansett må utarbeide. Under hvert punkt står henvisningen til forordningen.

- ☐ Ytelses- og samsvarserklæringen, inkludert REACH-opplysningene i henhold til artikkel 15 nr. 6 og dokumentasjonen som følger med i henhold til vedlegg V
Art. 76 nr. 2 bokstav a punkt i
- ☐ Den generelle produktinformasjonen, bruksanvisningen og sikkerhetsinformasjonen i henhold til vedlegg IV
Art. 76 nr. 2 bokstav a punkt ii
- ☐ Den tekniske dokumentasjonen, inkludert de delene som kreves ved en forenklet prosedyre
Art. 76 nr. 2 bokstav a punkt iii
- ☐ Miljømerket, dersom det er krav om miljømerking for produktfamilien
Art. 76 nr. 2 bokstav a punkt iv
- ☐ De entydige identifikasjonskodene som tildeles i henhold til identifikasjonsreglene som er lagt inn i systemet
Art. 76 nr. 2 bokstav a punkt v
- ☐ Dokumentasjonen som kreves i henhold til annen EU-lovgivning som gjelder for produktet
Art. 76 nr. 2 bokstav a punkt vi

- ☐ Datamedier for vesentlige deler som har et eget pass
Art. 76 nr. 2 bokstav a punkt vii
- ☐ Ingenting, dersom produktet er unntatt fra erklæringsplikten i henhold til art. 14
Art. 76 nr. 4

Hva den delegerte rettsakten fortsatt må fastsette

Dette er den delen som ingen leverandør i dag kan garantere deg, og den delen man må lese seg gjennom før man undertegner en avtale som forutsetter noe av dette. Art. 75 nr. 2 oppgir hva lovgivningen må fastsette; hvert punkt nedenfor er inntil da åpent.

- ☐ Hvordan systemet bygger på «passet» i økodesignforordningen uten å svekke interoperabiliteten med Building Information Modelling
Art. 75 nr. 2 bokstav a
- ☐ Hvilke funksjoner systemet trenger for å implementere og administrere passene i art. 76
Art. 75 nr. 2 bokstav b
- ☐ Hvilke aktører, herunder næringslivsaktører, kunder, rivningsbedrifter, brukere og myndigheter, som skal ha tilgang til hvilke opplysninger, avveid mot immaterielle rettigheter, sensitiv forretningsinformasjon og bygningenes sikkerhet
Art. 75 nr. 2 bokstav c
- ☐ Hvilke aktører som har lov til å legge inn eller oppdatere opplysninger, og hvilke opplysninger de har lov til å endre
Art. 75 nr. 2 bokstav d
- ☐ Detaljene for oppdatering av passet til et eksisterende produkt
Art. 75 nr. 2 bokstav e
- ☐ Prosedyrene for å sikre at passene forblir tilgjengelige etter insolvens, likvidasjon eller opphør av virksomheten, inkludert et sikkerhetssystem hos tjenesteleverandørene
Art. 75 nr. 2 bokstav f
- ☐ Kravene til tjenesteleverandører for produktpass og, om nødvendig, en sertifiseringsordning for kontroll av disse
Art. 75 nr. 2 bokstav g
- ☐ Om reglene i økodesignforordningen om identifikatorer, datamedier, digitale bevis og registre gjelder uendret eller i en mer utfyllende eller avvikende form
Art. 75 nr. 2 bokstav h, art. 79
- ☐ Oppbevaringsrammen: systemet skal være tilgjengelig i tjuefem år etter at det siste produktet av den aktuelle typen ble brakt i omsetning, og den økonomiske aktøren skal ha passet tilgjengelig i minst ti år
Art. 75 nr. 2 bokstav i
- ☐ Hvordan opplysningene forblir tilgjengelige for gjenbruk og gjenvinning

Hvordan passet må være utformet

Artikkel 77 og 78 fastsetter allerede passets egenskaper som system, uavhengig av den delegerte rettsakten. Dette er spørsmålene man allerede i dag stiller til alle leverandører, for et system som ikke klarer dette, vil ikke være i samsvar med kravene senere.

- ☐ Knyttet til en eller flere datamedier med en varig, entydig identifikasjonskode for produkttypen
Art. 77, nr. 1, bokstav a
- ☐ Tilgjengelig via datamediet som følger med CE-merkingen
Art. 77 nr. 1 bokstav b, art. 18 nr. 2 bokstav g
- ☐ I samsvar med produkttypen og dens entydige identifikasjonskode, og gratis tilgjengelig for næringsdrivende, kunder, brukere og myndigheter
Art. 76 nr. 2 bokstav d og e
- ☐ Basert på åpne standarder, maskinlesbar, strukturert, søkbar og overførbar uten leverandørbinding, med et begrenset teknisk unntak for den vedlagte erklæringen og den tekniske dokumentasjonen
Art. 77 nr. 1 bokstav d
- ☐ Gradert etter tilgangsnivåer, med beskyttelse av forretningshemmeligheter og immaterielle rettigheter
Art. 76 nr. 2 bokstav f, art. 78 bokstav f og g
- ☐ Fullt interoperabel med andre pass i teknisk, semantisk og organisatorisk henseende
Art. 78 bokstav a
- ☐ Tilgjengelig etter insolvens, likvidasjon eller opphør av virksomhet i Unionen, via det sikkerhetssystemet som rettsakten vil kreve
Art. 78 bokstav e
- ☐ Lagret og behandlet av aktører eller tjenesteleverandører som ikke har lov til å selge eller gjenbruke dataene utover tjenesten
Art. 78 bokstav d
- ☐ Autentiske, pålitelige og intakte, utformet og drevet på en måte som forhindrer svindel
Art. 78 bokstav h og i
- ☐ Uten personopplysninger om sluttbrukeren uten uttrykkelig samtykke
Art. 77 nr. 1 bokstav e

Frister

De datoene som gjelder for et byggeprodukt, er hentet fra forordningens bestemmelser om gyldighet, overgangsbestemmelser og tilpasningsbestemmelser. Alt som stammer fra den delegerte rettsakten, er relativt og ikke fastsatt, og er merket som sådan.

7. JANUAR 2025

Den reviderte forskriften trer i kraft

Forordning (EU) 2024/3110 av 27. november 2024 trer i kraft den tjuende dagen etter at den er offentliggjort i EUT den 18. desember 2024. En første del trer i kraft umiddelbart, herunder definisjonene, standardiseringsreglene og vedlegg I, II, III, IV, VII, IX og X (art. 96).

8. JANUAR 2026

Den nye forskriften gjelder

Forordning (EU) nr. 305/2011 oppheves fra og med denne dagen, med unntak av en rekke bestemmelser som er oppført i en liste og som forblir i kraft frem til 8. januar 2040 (art. 94). Fra og med dette tidspunktet må ytelses- og samsvarserklæringen omfatte de vesentlige miljøegenskapene i vedlegg II bokstav a til d (art. 15 nr. 3 bokstav a).

20. JULI 2026

EU-passregisteret er i drift

Det sentrale registeret som ble opprettet gjennom forordningen om miljøvennlig utforming, er i drift og reguleres av gjennomføringsforordningen (EU) 2026/1778. Anvendelsesområdet omfatter allerede byggevarer som faller inn under artikkel 76 i denne forordningen; registeret eksisterer dermed før byggesystemet.

8. DESEMBER 2026

Medlemsstatene melder inn sine sanksjoner

Innen denne datoen skal medlemsstatene melde fra til Kommisjonen om sanksjonsbestemmelsene og tiltakene for å gjennomføre dem. Sanksjonene må være effektive, forholdsmessige og avskrekkende; sanksjonsnivået fastsettes nasjonalt (art. 92).

8. JANUAR 2027

Sanksjonene gjelder

Artikkel 92 trer i kraft (art. 96). Det er ikke beløpet som er ensartet i hele Unionen, men konsekvensen, ettersom markedstilsynet kan stanse tilbudet av et produkt.

VEILEDENDE ANDRE
KVARTAL 2027

Det forventes at den delegerte rettsakten om passet blir vedtatt

Kommisjonens egen tidsplan for produktpasset fastsetter at den delegerte rettsakten for byggevarer skal vedtas i dette kvartalet, og angir at tidsplanen er veiledende. Selve forordningen fastsetter ingen dato – artikkel 75 nr. 1 sier bare at Kommisjonen skal vedta den.

SEKS MÅNEDER
ETTER LOVVEDTAKET

Systemet må være klart til bruk

Seks måneder etter at den delegerte rettsakten trer i kraft, må byggpass-systemet være fullt operativt og oppfylle sine mål, herunder funksjonene i artikkel 76 (artikkel 80 nr. 1). Produsenter kan bruke det frivillig før dette tidspunktet.

ATTEN MÅNEDER
ETTER VEDTAKET

Produsentens ansvar gjelder

Atten måneder etter at samme lovtrinn trer i kraft, skal produsentene stille passet til rådighet via byggpasssystemet, sammen med datamediet i henhold til art. 18, nr. 2, bokstav g (art. 22, nr. 7, art. 80, nr. 1). Dette er den eneste bestemmelsen som gjør passet obligatorisk.

9. JANUAR 2030

Flere miljøegenskaper blir forklart

Bokstavene e til m i vedlegg II skal legges ved ytelses- og samsvarserklæringen, mens bokstavene n til s skal følge 9. januar 2032 (art. 15 nr. 3). Inntil da dekker erklæringen hele miljøprofilen, fra virkningene på klimaendringene til konsekvensene av arealbruken.

8. JANUAR 2040

Den gamle forskriften forsvinner endelig

Bestemmelsene i forordning (EU) nr. 305/2011 som fortsatt gjelder i 2026, oppheves (art. 94). Inntil da vil to regelverk gjelde side om side; derfor kan dokumentasjonen for et produkt se uensartet ut i årevis uten at noen har gjort noe galt.

Kilder

Dokumentene som denne sjekklisten er hentet fra, og hva hvert av dem brukes til.

Dokument	Formål
Forordning (EU) 2024/3110	Forordningsteksten: Kapittel X, artikkel 75 til 80, om passet, artikkel 13 til 15 og vedlegg V om erklæringen, artikkel 22 om produsenten, vedlegg II om miljøegenskaper.

Dokument	Formål
Forordning (EU) nr. 305/2011	Den tidligere forordningen, opphevet fra og med 8. januar 2026, med unntak av en rekke spesifiserte bestemmelser som gjelder frem til 8. januar 2040.
Første CPR-arbeidsplan for 2026–2029	Meddelelsen som regulerer standardiseringsarbeidet og dermed angir når din produktfamilie forventes å få en harmonisert teknisk spesifikasjon.
Forordning (EU) 2024/1781 (ESPR)	Rammeverket som byggesystemet må bygge på. Artikkel 12 og 13 om identifikasjonskoder og register gjelder så lenge byggelovgivningen ikke bestemmer noe annet; artikkel 14 om nettportalen gjelder uansett.
Gjennomføringsforordning (EU) 2026/1778	Hvordan det sentrale registeret fungerer. Anvendelsesområdet omfatter allerede byggevarer som faller inn under artikkel 76.
DPP-siden til Europakommisjonen	Den offisielle tidsplanen, inkludert det foreløpige andre kvartalet 2027 for byggevarer, og stedet der endringer i tidsplanen først blir offentliggjort.
Europakommisjonens side om byggevareforordningen	Kommisjonens oversikt over den reviderte forordningen og de rettsaktene som er under utarbeidelse.

Slik forbereder du deg

Seks trinn i den rekkefølgen de gir avkastning. Ingen av dem er avhengige av den delegerte rettsakten, og nettopp derfor er de verdt å gjennomføre nå.

- 1. Arbeid med erklæringen, ikke med passet:** Ytelses- og samsvarserklæringen er det første punktet i passet og skal uansett utarbeides. Å utarbeide den riktig, i henhold til malen i vedlegg V og med egenskapene i vedlegg II, utgjør den største delen av forberedelsene.
- 2. Sett opp miljøberegningen:** Bokstavene a til d i vedlegg II skal være på plass fra januar 2026, og Kommisjonens programvareoppdateringer blir bindende ett år etter at de er publisert. Sett datoen i kalenderen, for en erklæring som er beregnet på grunnlag av en utdatert versjon, er ikke lenger aktuell.
- 3. Offentliggjøre produkttypekode og batchnummer:** Art. 22, stk. 5, krever en produsentspesifikk identifikasjonskode for produkttypen samt batch- eller serienummer. De fleste produksjonssystemer har aldri før måttet offentliggjøre dette utenfor fabrikk, og dette er selve integrasjonsarbeidet.

4. **Fastsett nivået for hver produktfamilie:** Sement, betong og tilslagsmaterialer varierer fra leveranse til leveranse, så et pass som er fastsatt for produkttypen, er ikke tilstrekkelig i seg selv. Bestem nå hvilke familier dere skal offentliggjøre for hvert parti.
5. **Gjennomfør et pilotprosjekt med en håndfull produkttyper:** [Registrer deg gratis](#), start med importmalen for byggevarer og opprett noen reelle typer med tilhørende forklaringer og miljøparametere. Felter som lovgivningen ennå ikke har fastsatt, forblir tomme uten å blokkere noe.
6. **Still leverandørene spørsmålene fra art. 75 nr. 2:** Tilgangsnivåer, oppdateringsrettigheter, sikkerhet etter insolvens og tidshorisonten på tjuefem år er de fire punktene som lovgivningen vil avgjøre. Vår [sjekkliste for leverandører](#) omformer disse til spørsmål som du kan stille skriftlig.

Per 08.09.2026. Den gjeldende versjonen av denne sjekklisten:

<https://transpareo.com/nb/bransjer/bygging/sjekkliste-for-byggevarer>