

Листа за проверка за усогласеност на градежни производи

Што веќе важи денес, што ќе содржи градежниот пасош и што сè уште треба да се прецизира во неговиот делегиран акт - контролен список.

Што опфаќа овој контролен список

Тип на контролен список. Привремен: Законодавството е усвоено, но деталите за неговата имплементација сè уште треба да се финализираат. Ќе го ажурираме овој список штом ќе се објават нови регулаторни информации.

Овој контролен список е дел од нашиот [референтен водич за дигиталниот пасош на производи за градежништво](#), кој ги опфаќа распоредот, улогите, задолжителните податоци и официјалните документи за целиот сектор; оваа страница конкретно се фокусира на пасошот и обврските што веќе се применуваат на него.

Регулативата (ЕУ) 2024/3110 ја замени Регулативата за градежни производи од 2011 година и, во Поглавје X, во членовите од 75 до 80, воспостави дигитален пасош за градежни производи. Тоа е единствената шема за пасош во оваа серија без конкретен датум, поради што оваа листа за проверка се заснова на два столба: на она што веќе денес сте обврзани - а тоа е доста - и на она што пасошот ќе го бара откако ќе биде донесен соодветниот правен акт.

Она што останува да се прецизира е точно што тоа подразбира, бидејќи тоа го сочинува најголемиот дел од системот. Член 75(1) бара Комисијата да го воспостави системот за пасоши за згради преку делегиран акт и не поставува рок за тоа. Овој правен акт мора да утврди кој е овластен да ги прегледува кои детали и кој е овластен да ги внесува или ажурира, кои барања се применуваат на давателите на услуги, како пасошите остануваат валидни по стечај, и дали се применуваат правилата на Регулативата за екодизајн во врска со идентификаторите, носителите на податоци, дигиталните сертификати и регистрите се применуваат непроменети или во подетална форма (член 75(2), член 79). Дури со неговото стапување во сила започнува да тече двомесечниот рок утврден во член 80, став 1: шест месеци додека системот не стане оперативен и осумнаесет месеци додека не настане обврската за производителите. Властите на Комисијата укажуваат дека правниот акт

најверојатно ќе стапи на сила во вториот квартал од 2027 година; ова е изворот на често споменуваните години 2028 и 2029. Ова се проценки засновани на индикативна дата, а не правно обврзувачки.

Член 76(2) сè уште не е во сила; тој веќе утврдува што мора да содржи градежниот пасош. Овој список е причината зошто контролната листа е корисна сега: секоја ставка во неа е документ или запис на податоци што можете да го создадете денес. Членовите во загради се од Уредбата.

Дали ова се однесува на вашиот производ?

Штиклирајте го полето што се однесува на вашиот производ. Првата изјава е клучната што одредува дали обврските за економските оператори воопшто се однесуваат на вас, и токму таа најчесто се занемарува. Ставовите во загради се однесуваат на [Регулатива \(ЕУ\) 2024/3110](#).

- ☐ Производот е опфатен со хармонизирана техничка спецификација или го носи ознаката СЕ врз основа на Европска техничка оценка: само тогаш обврските утврдени во ова поглавје воопшто се применуваат на вас (член 20, став 1).
- ☐ Тоа е градежен производ, т.е. физички објект, обликуван или необликуван, вклучувајќи производи отпечатени со 3Д-печатач, или комплет, пласиран на пазарот за трајно вградување во градежни објекти (член 3, став 1).
- ☐ Вие го ставате на пазарот во ЕУ како негов производител, дури и ако го произведувате со 3Д-печатење, бидејќи тогаш сте подложни на истите обврски (член 22, став 1).
- ☐ Ако го пласирате на пазарот под сопствено име или бренд, го менувате, одредувате различна намена, тврдите дека има карактеристики што се разликуваат од спецификациите на производителот или пласирате употребен или рекондициониран производ на пазарот: во секој од овие случаи, вие се сметате за производител (член 26, ставови 1 и 2).
- ☐ е произведено поединечно или по нарачка под условите утврдени во член 14, или е произведено за зачувување на историски споменици: во такви случаи не е потребна изјава, ниту е потребен сертификат (член 14, член 76(4)).

Што веќе важи денес

Пасошот нема датум, но документите што ќе ги содржи обично имаат. Сето следново е преземено од [Регулатива \(ЕУ\) 2024/3110](#) и е она што пасошот ќе го содржи подоцна. Тоа ја вклучува семејството на производи една година по актот за спроведување што ја прави

неговата хармонизирана техничка спецификација обврзувачка; прво проверете ја оваа дата за вашето семејство на производи (член 95(9)). Заокружете го наведеното.

- ☐ Определете го типот на производот и обезбедете да се процени неговата изведба во однос на задолжителните суштински карактеристики и оние што треба да се декларираат (член 22, став 1).
- ☐ Да се состави изјавата за перформанси и изјавата за сообразност во согласност со моделот даден во Анекс V, кој ги комбинира претходната изјава за перформанси и изјавата за сообразност во еден единствен документ (член 13, член 15(1)).
- ☐ Да се декларираат еколошките перформанси во текот на животниот циклус за карактеристиките наведени во Анекс II, пресметани со користење на најновата верзија на софтверот достапен бесплатно од страна на Комисијата; ажурирањата стануваат задолжителни една година по нивната објава (член 15(2)).
- ☐ Од 8 јануари 2026 година, ги опфаќа точките (а) до (д) од Анекс II; од 9 јануари 2030 година, точките (е) до (м), и од 9 јануари 2032 година, точките (н) до (с) (член 15, став 3).
- ☐ Да се обезбедат информациите за REACH во согласност со член 31 или, каде што е применливо, член 33, заедно со изјавата (член 15(6)).
- ☐ Да се состави техничката документација во која се наведуваат наведената наменета употреба, доказите за перформансите и усогласеноста, системот утврден во Анекс IX и еколошката пресметка (член 22, став 3).
- ☐ Да се стави ознаката CE, која може да се стави само на производ за кој е составена декларацијата, како и на суштинските делови (член 17, член 22(2)).
- ☐ Да се додели на производот специфичен, единствен идентификациски код на производителот за типот на производот и, каде што е применливо, сериски број или број на серија, кој мора да биде видлив и читлив за корисниците (член 22, став 5).
- ☐ Да се означи производот со ознаката "Само за професионална употреба" доколку неговата употреба бара специјалистички знаења и да се прикаже оваа ознака пред купувачот да биде договорно обврзан, вклучително и при далечинска продажба (член 22, став 5).
- ☐ Да се придружува на производот општата информација за производот, упатството за употреба и безбедносните информации утврдени во Анекс IV, на јазикот утврден од страна на земјата-членка (член 22(6)).
- ☐ Да се чуваат сите документи и информации на кои се однесува оваа глава на располагање на националните власти десет години и да се достават во рок од десет дена по барање; оваа обврска не се однесува на информациите достапни преку пасошот на производот (член 20(4)).

- ☐ На барање, да се идентификува кој ви го испорачал производот и кому сте го испорачале, обезбедувајќи податоци за контакт, како и даночни броеви и броеви за регистрација на компанијата (член 20(3)).

Што ќе содржи пасошот

Член 76(2)(а) веќе ги утврдува содржините, поради што пасошот е помалку нов документ, а повеќе складиште на документи што и онака ги приложувате. Соодветниот дел од Регулативата е наведен под секоја точка.

- ☐ Декларацијата за перформанси и сообразност, вклучувајќи ги информациите за REACH во согласност со член 15(6) и документацијата доставена во согласност со Анекс V
Член 76(2)(а)(i)
- ☐ Општите информации за производот, упатствата за употреба и безбедносните информации во согласност со Анекс IV
Член 76(2)(а)(ii)
- ☐ Техничката документација, вклучувајќи ги деловите што се бараат според поедноставена постапка
Член 76(2)(а)(iii)
- ☐ Етикетата, кога за вашето семејство на производи е побарана еколошка етикета
Член 76(2)(а)(iv)
- ☐ Единствените идентификатори доделени во согласност со правилата за идентификација усвоени од системот
Член 76(2)(а)(v)
- ☐ Документацијата што се бара според друго законодавство на Унијата што се применува на производот
Член 76(2)(а)(vi)
- ☐ Носачи на податоци за суштински делови за кои е достапен посебен пасош
Член 76(2)(а)(vii)
- ☐ Ништо, ако производот е ослободен од декларацијата според член 14
Член 76(4)

Што сè уште треба да се прецизира во делегираниот акт

Тоа е делот што ниту еден давател не може да ви го гарантира денес, и делот што треба да го прочитате пред да потпишете договор кој претпоставува дека било што од ова е точно.

Член 75(2) утврдува што мора да содржи правниот акт; секоја точка подолу останува отворена дотогаш.

- ☐ Како системот се заснова на рамката на Регулативата за еколошки дизајн без да се загрози интероперабилноста со моделирање на информации за згради
Член 75(2)(a)
- ☐ Кои функции ги бара системот за да ги спроведе и управува со сертификатите наведени во член 76
Член 75(2)(b)
- ☐ Кои засегнати страни - вклучувајќи економски оператори, клиенти, изведувачи на рушење, корисници и јавни власти - имаат дозволен пристап до кои податоци, притоа одржувајќи рамнотежа со правата на интелектуална сопственост, чувствителните деловни информации и безбедноста на зградите
Член 75(2)(v)
- ☐ Кои засегнати страни се овластени да внесуваат или ажурираат информации, и на кои информации тие се овластени да пристапат
Член 75(2)(d)
- ☐ Деталите во врска со ажурирањето на пасошот за постоечки производ
Член 75(2)(e)
- ☐ Постапките за обезбедување достапност на пасошите по стечај, ликвидација или престанок на дејноста, вклучувајќи систем за заштита обезбеден од давателите на услуги
Член 75(2)(f)
- ☐ Барањата за давателите на услуги во врска со пасошите на производите и, каде што е потребно, шема за сертификација за нивната верификација
Член 75(2)(g)
- ☐ Дали правилата на Регулативата за екодизајн за идентификатори, носители на податоци, дигитални сертификати и регистри се применуваат непроменети или во подетална или поинаква форма
Член 75(2)(h), член 79
- ☐ Периодот на чување: системот мора да остане достапен дваесет и пет години откако последниот производ од тој тип ќе биде пласиран на пазарот; економскиот оператор мора да го чува пасошот достапен најмалку десет години
Член 75(2)(i)
- ☐ Како информациите остануваат достапни за повторна употреба и преработка
Член 75(2)(j)

Како треба да се изгради пасот

Членовите 77 и 78 веќе ги утврдуваат карактеристиките на пасошот како систем, без оглед на делегираниот акт. Ова се прашањата што секој давател веќе денес ги добива, бидејќи систем што не може да ги исполни овие барања нема да биде усогласен во иднина.

- ☐ Поврзан со еден или повеќе носители на податоци преку траен, единствен идентификациски код за типот на производот
Член 77(1)(а)
- ☐ Достапен преку носачот на податоци што го придружува СЕ ознаката
Член 77(1)(б), член 18(2)(г)
- ☐ Соодветствува на типот на производот и на неговиот уникатен идентификациски код, и е достапен бесплатно за економските оператори, клиентите, корисниците и органите на власта
Член 76(2)(d) и (е)
- ☐ Врз основа на отворени стандарди, машински читливи, структурирани, пребарливи и преносливи без да бидат поврзани со одреден давател, со тесен технички исклучок за придружната декларација и техничката документација
Член 77(1)(d)
- ☐ Класифицирани по нивоа на пристап, со заштита на трговски тајни и интелектуална сопственост
Член 76 став 2 точка (в), член 78 став 2 точки (в) и (г)
- ☐ Целосно интероперабилни со другите пасоши од техничка, семантичка и организациска перспектива
Член 78(а)
- ☐ Достапно по стечај, ликвидација или престанок на активности во рамките на Унијата, преку системот за заштита што ќе биде пропишан со законодавниот акт
Член 78(е)
- ☐ Зачувани и обработени од оператори или даватели на услуги на кои не им е дозволено да ги продаваат или повторно користат податоците надвор од опсегот на услугата
Член 78(d)
- ☐ Аутентични, сигурни и недопрени, дизајнирани и управувани на таков начин што спречуваат измама
Член 78(h) и (i)
- ☐ Без лични податоци на крајниот корисник, освен ако не е дадена експлицитна согласност
Член 77(1)(е)

Крајни рокови

Датумите што се однесуваат на градежен производ се утврдени во одредбите за опсег, преодни мерки и преодни клаузули на Регулативата. Сите одредби што произлегуваат од делегираниот акт се релативни, а не фиксни, и се означени како такви.

7 ЈАНУАРИ 2025

Изменетата уредба стапува на сила

Регулативата (ЕУ) 2024/3110 од 27 ноември 2024 година стапува на сила дваесеттиот ден по нејзиното објавување во Службениот весник на 18 декември 2024 година. Првиот сет од одредби стапува во сила веднаш, вклучувајќи ги дефинициите, правилата за стандардизација и анексите I, II, III, IV, VII, IX и X (член 96).

8 ЈАНУАРИ 2026

Новата регулатива се применува

Регулативата (ЕУ) бр. 305/2011 се укинува со ефект од тој датум, со исклучок на одреден сет одредби кои остануваат на сила до 8 јануари 2040 година (член 94). Од овој датум натаму, изјавата за перформанси и сообразност мора да ги опфати суштинските еколошки карактеристики наведени во Анекс II, точки (а) до (д) (член 15, став 3, точка (а)).

20 ЈУЛИ 2026

Регистарот на пасоши на ЕУ сега е оперативен

Централниот регистар воспоставен со Регулативата за еколошки дизајн сега е оперативен и се регулира со Имплементарната регулатива (ЕУ) 2026/1778. Неговиот опсег на примена веќе ги вклучува градежните производи што спаѓаат во опсегот на член 76 од таа регулатива; затоа регистарот има предност пред градежниот систем.

8 ДЕКЕМВРИ 2026

Државите членки ќе ги известат своите санкции

До тој датум, државите членки ќе ја известат Комисијата за правилата за санкции и за преземените мерки за нивно спроведување. Санкциите мора да бидат ефикасни, пропорционални и одвраќачки; нивото на санкциите се утврдува на национално ниво (Член 92).

8 ЈАНУАРИ 2027

Се применуваат санкции

Член 92 стапува на сила (член 96). Не е износот што е стандардизиран низ Унијата, туку последицата, бидејќи надзорот на пазарот може да го запре снабдувањето со производ.

ПРИВРЕМЕНО,
ВТОРИОТ
КВАРТАЛ НА 2027
ГОДИНА

Се очекува делегираниот акт што се однесува на пасошот.

Сопствениот распоред на Комисијата за пасошот на производот го одредува овој квартал како период за делегираниот акт за градежни производи и го опишува распоредот како индикативен. Самата Уредба не утврдува датум - член 75, став 1 само наведува дека Комисијата ќе го усвои.

ШЕСТ МЕСЕЦИ ПО
ПРАВНИОТ АКТ

Системот мора да биде подготвен за работа.

Шест месеци откако делегираниот акт ќе стапи во сила, системот на градежни пасоши мора да биде целосно оперативен и да ги остварува своите цели, вклучувајќи ги функциите утврдени во член 76 (член 80, став 1). Производителите можат да го користат доброволно и пред тоа.

ОСУМНАЕСЕТ
МЕСЕЦИ ПО
ПРАВНИОТ АКТ

Се применува обврската на производителот.

Осумнаесет месеци по влегувањето во сила на истиот законски акт, производителите треба да го направат пасошот достапен преку системот за пасоши на згради, заедно со носачот на податоци наведен во член 18(2)(g) (член 22(7), член 80(1)). Ова е единствената одредба што го прави сертификатот задолжителен.

9 ЈАНУАРИ 2030

Дополнителни еколошки карактеристики се објаснети

Точките (е) до (м) од Анекс II се додаваат во декларацијата за перформанси и сообразност; точките (н) до (с) стапуваат на сила на 9 јануари 2032 година (член 15, став 3). Дотогаш, декларацијата ќе го опфати целосниот еколошки профил, од влијанијата врз климатските промени до последиците од користењето на земјиштето.

8 ЈАНУАРИ 2040

Старата регулатива се укинува засекогаш

Одредбите на Регулотивата (ЕУ) бр. 305/2011 кои остануваат на сила во 2026 година ќе бидат укинати (член 94). Дотогаш ќе коегзистираат два сета правила; следствено, документацијата на производот може со години да изгледа неконзистентна без никој да греши.

Извори

Документите од кои е преземен овој контролен список и за што се користи секој од нив.

Документ	Намена
Регулатива (ЕУ) 2024/3110	Текстот на Уредбата: Поглавје X, членови 75 до 80 за пасошот, членови 13 до 15 и Анекс V за изјавата, член 22 за производителот, Анекс II за еколошките карактеристики.
Регулатива (ЕУ) бр. 305/2011	Претходната Уредба, поништена со ефект од 8 јануари 2026 година, со исклучок на одреден сет одредби кои остануваат на сила до 8 јануари 2040 година.
Прв работен план за ЦПР за 2026–2029 година	Комуникацијата што ги утврдува активностите за стандардизација и со тоа укажува кога се очекува вашето семејство на производи да добие хармонизирана техничка спецификација.

Документ	Намена
Регулатива (ЕУ) 2024/1781 (ESPR)	Рамката врз која мора да се заснова системот за градежништво. Нејзините членови 12 и 13 за идентификатори и регистри се применуваат освен ако Законот за градежништво не предвидува поинаку; нејзиниот член 14 за веб-порталот се применува во секој случај.
Извршна уредба (ЕУ) 2026/1778	Како функционира централниот регистар. Неговиот опсег на примена веќе ги специфицира градежните производи што спаѓаат под член 76.
Страница за DPP на Европската комисија	Официјалниот распоред, вклучувајќи го индикативниот втор квартал на 2027 година за градежни производи, и местото каде што се објавува секоја промена на распоредот.
Страница на Европската комисија за Регулативата за градежни производи	Преглед на Комисијата на ревидираната Регулатива и на законодавните акти што моментално се подготвуваат.

Како да се подготви

Шест чекори, во редослед според тоа кога се исплатат. Ниту еден од нив не зависи од делегираниот акт, и токму затоа се исплатливи токму сега.

1. **Фокусирајте се на изјавата, а не на пасошот:** Изјавата за перформанси и сообразност е првата ставка во пасошот и мора да се достави во секој случај. Правилното составување на истата, во согласност со моделот во Анекс V и вклучувањето на карактеристиките наведени во Анекс II, претставува најголем дел од подготвителната работа.
2. **Подгответе ја еколошката пресметка:** Точките (а) до (д) од Анекс II стапуваат на сила во јануари 2026 година, а софтверските ажурирања на Комисијата стануваат задолжителни една година по нивната објава. Забележете го датумот во вашиот календар, бидејќи изјавата пресметана со застарена верзија повеќе нема да биде валидна.
3. **Јавно објавете го кодот на типот на производ и бројот на серијата:** Членот 22(5) бара специфичен идентификациски код за типот на производ, заедно со број на серија или сериски број. Повеќето производствени системи никогаш немале потреба да ги објавуваат овие информации надвор од фабриката, и ова е вистинската работа на интеграција.
4. **Дефинирајте го нивото за секоја производна група:** Цементот, бетонот и агрегатите се разликуваат од испорака до испорака, па затоа изјава зацврстена само на производниот тип не е доволна. Одлучете сега кои групи ќе ги објавувате за секоја серија.
5. **Изведете пилот-проектот со неколку видови производи:** [Регистрирајте се бесплатно](#), започнете со шаблонот за увоз на градежни производи и креирајте неколку вистински видови со нивните описи и еколошки параметри. Полетата што сè уште не се специфицирани со законодавството треба да се остават празни, без да се блокира ништо.
6. **Запрашајте ги добавувачите за прашањата утврдени во член 75(2):** Нивоата на пристап, правата за ажурирање, заштитата по стечај и временскиот рок од дваесет и пет години се четирите точки што ќе ги утврди законодавството. Нашата [листа за проверка за добавувачи](#) ги претвора овие во прашања што можете да ги поставите писмено.

Последно updated 08.09.2026. Тековната верзија на овој контролен список:

<https://transpareo.com/mk/siektori/ghradba/lista-za-provierka-na-ghradiezhni-proizvodi>