

Kontrolní seznam pro stavební výrobky

Co již dnes platí, co bude obsaženo ve stavebním průkazu a co ještě musí stanovit jeho delegovaný právní akt – k zaškrtnutí.

Co tento kontrolní seznam zahrnuje

Typ tohoto kontrolního seznamu. Prozatím: Právní akt byl přijat, podrobnosti o jeho provádění zatím nejsou známy. Tento seznam budeme aktualizovat, jakmile budou zveřejněny nové regulační informace.

Tento kontrolní seznam je součástí našeho [příručkového materiálu k digitálnímu pasu stavebních výrobků](#), který zahrnuje harmonogram, role, povinné údaje a úřední dokumenty pro celé odvětví; tato stránka se zaměřuje výhradně na tento pas a na povinnosti, které s ním již dnes souvisejí.

Nařízení (EU) 2024/3110 nahradilo nařízení o stavebních výrobcích z roku 2011 a v kapitole X, člancích 75 až 80, zavedlo digitální produktový pas pro stavební výrobky. Jedná se o jediné nařízení týkající se pasu v této řadě, které neobsahuje konkrétní datum, a proto se tento kontrolní seznam opírá o dvě věci: o to, co pro vás platí již dnes – a toho je hodně – a o to, co bude pas vyžadovat, jakmile bude k dispozici příslušný právní předpis.

Je třeba přesně určit, co zbývá vyřešit, protože se jedná o největší část systému. Čl. 75 odst. 1 ukládá Komisi povinnost zavést systém stavebních pasů prostřednictvím delegovaného právního aktu, aniž by k tomu stanovil lhůtu. Tento právní akt musí stanovit, kdo smí které údaje prohlížet a kdo je smí vkládat nebo aktualizovat, jaké požadavky platí pro poskytovatele služeb, jakým způsobem zůstávají pasy v platnosti i po úpadku a zda se pravidla nařízení o ekodesignu týkající se identifikátorů, datových nosiče, digitálních dokladů a registrů budou platit beze změny nebo v podrobnější podobě (čl. 75 odst. 2, čl. 79). Teprve s jeho vstupem v platnost začnou běžet obě lhůty uvedené v čl. 80 odst. 1: šest měsíců do zprovoznění systému, osmnáct měsíců do vzniku povinnosti výrobců. Vlastní harmonogram Komise stanoví přijetí právního aktu orientačně na druhé čtvrtletí roku 2027; odtud pocházejí často zmiňované roky 2028 a 2029. Jedná se o odhad vycházející z orientačního data, nikoli o právní normu.

Zbývá ještě vyřešit čl. 76 odst. 2, který již uvádí, co vše stavební průkaz obsahuje. Právě díky tomuto seznamu je kontrolní seznam nyní užitečný: každý bod v něm představuje dokument nebo datový záznam, který můžete vytvořit již dnes. Články uvedené v závorkách pocházejí z nařízení.

Platí to i pro váš produkt?

Zaškrtněte, co se vztahuje na váš produkt. První tvrzení je klíčovým bodem, který rozhoduje o tom, zda se na vás vůbec vztahují povinnosti hospodářských subjektů, a je nejčastěji přehlíženo. Články v závorkách odkazují na [nařízení \(EU\) 2024/3110](#).

- ☐ Produkt spadá pod harmonizovanou technickou specifikaci nebo nese označení CE na základě evropského technického posouzení: Teprve v takovém případě se na vás vůbec vztahují povinnosti uvedené v této kapitole (čl. 20 odst. 1).
- ☐ Jedná se o stavební výrobek, tj. tvarovaný nebo beztvary fyzický předmět, včetně výrobků vytištěných na 3D tiskárně, nebo o stavební sadu, uvedenou na trh za účelem trvalé zabudování do staveb (čl. 3 bod 1).
- ☐ Uvádíte jej na trh v EU jako jeho výrobce, a to i v případě, že jej vyrábíte pomocí 3D tisku, neboť v takovém případě na vás dopadají stejné povinnosti (čl. 22 odst. 1).
- ☐ Uvádíte jej na trh pod vlastním jménem nebo vlastní značkou, upravujete jej, uvádíte jiné použití, prohlašujete vlastnosti odlišné od údajů výrobce nebo uvádíte na trh použitý či repasovaný výrobek: v každém z těchto případů se z právního hlediska stáváte výrobcem (čl. 26 odst. 1 a 2).
- ☐ Je vyroben za podmínek čl. 14 jednotlivě nebo na zakázku, případně pro účely památkové péče: v takovém případě se nevyhotovuje prohlášení a nevyžaduje se ani průkaz (čl. 14, čl. 76 odst. 4).

Co platí již dnes

Pas nemá žádné datum, zatímco dokumenty, které bude obsahovat, ho většinou mají. Všechny následující informace pocházejí z [nařízení \(EU\) 2024/3110](#) a představují obsah, který bude pas později obsahovat. Pro danou skupinu výrobků se toto nařízení začne uplatňovat jeden rok po přijetí prováděcího právního aktu, který stanoví závaznou harmonizovanou technickou specifikaci; nejprve si tento termín pro svou skupinu výrobků ověřte (čl. 95 odst. 9). Zaškrtněte, co tam je uvedeno.

- ☐ Určit typ výrobku a nechat posoudit jeho vlastnosti ve vztahu k povinným základním charakteristikám a charakteristikám, k nimž je třeba vydat prohlášení (čl. 22 odst. 1).
- ☐ Vypracovat prohlášení o vlastnostech a prohlášení o shodě podle vzoru v příloze V, který slučuje dřívější prohlášení o vlastnostech a prohlášení o shodě do jednoho dokumentu (čl. 13, čl. 15 odst. 1).
- ☐ Prohlásit environmentální výkonnost v průběhu životního cyklu pro vlastnosti uvedené v příloze II, vypočítanou pomocí nejnovější verze softwaru, který Komise bezplatně poskytuje; aktualizace se stávají závaznými jeden rok po jejich zveřejnění (čl. 15 odst. 2).
- ☐ Od 8. ledna 2026 pokrýt písmena a) až d) přílohy II, od 9. ledna 2030 písmena e až m a od 9. ledna 2032 písmena n až s (čl. 15 odst. 3).

- ☐ poskytnout údaje podle nařízení REACH podle článku 31 nebo případně článku 33 společně s prohlášením (čl. 15 odst. 6);
- ☐ Vypracovat technickou dokumentaci, která uvádí deklarovaný účel použití, doklady o výkonu a shodě, systém podle přílohy IX a environmentální výpočet (čl. 22 odst. 3).
- ☐ Umístit označení CE, které smí být použito pouze na výrobek, pro který bylo prohlášení vyhotoveno, a umístit jej také na podstatné části (čl. 17, čl. 22 odst. 2).
- ☐ Produktu přidělit jednoznačný kód typu produktu specifický pro výrobce a, je-li k dispozici, číslo šarže nebo sériové číslo, které musí být pro uživatele viditelné a čitelné (čl. 22 odst. 5).
- ☐ Označit výrobek nápisem „Pouze pro profesionální použití“, pokud jeho používání vyžaduje odborné znalosti, a toto označení uvést předtím, než zákazník uzavře smlouvu, a to i v případě prodeje na dálku (čl. 22 odst. 5).
- ☐ K výrobku přiložit obecné informace o výrobku, návod k použití a bezpečnostní informace podle přílohy IV v jazyce určeném členským státem (čl. 22 odst. 6).
- ☐ Uchovávat veškeré dokumenty a údaje uvedené v této kapitole po dobu deseti let k dispozici vnitrostátním orgánům a předložit je do deseti dnů od obdržení žádosti; u údajů dostupných prostřednictvím pasu se tato povinnost neuplatňuje (čl. 20 odst. 4).
- ☐ Na vyžádání uvést, od koho jste produkt získali a komu jste jej dodali, včetně kontaktních údajů a daňových a obchodních registračních čísel (čl. 20 odst. 3).

Co bude na průkazu uvedeno

Čl. 76 odst. 2 písm. a) již uvádí obsah, a proto není pas ani tak novým dokumentem, jako spíše sbírkou dokumentů, které stejně vytváříte. Pod každým bodem je uvedeno příslušné ustanovení nařízení.

- ☐ Prohlášení o vlastnostech a shodě včetně údajů podle nařízení REACH podle čl. 15 odst. 6 a dokumentů dodaných v souladu s přílohou V
čl. 76 odst. 2 písm. a bod i
- ☐ Obecné informace o výrobku, návod k použití a bezpečnostní informace podle přílohy IV
čl. 76 odst. 2 písm. a bod ii
- ☐ Technická dokumentace včetně částí, které se vyžadují v rámci zjednodušeného postupu
čl. 76 odst. 2 písm. a bod iii
- ☐ Označení, pokud bylo pro vaši skupinu výrobků požadováno environmentální označení
čl. 76 odst. 2 písm. a bod iv
- ☐ Jednoznačné identifikátory, které jsou přidělovány podle pravidel pro identifikaci převzatých systémem
čl. 76 odst. 2 písm. a bod v
- ☐ Dokumenty požadované podle jiných právních předpisů Unie platných pro daný výrobek

Čl. 76 odst. 2 písm. a bod vi

- ☐ Datové nosiče podstatných částí, pro které existuje samostatný pas

Čl. 76 odst. 2 písm. a bod vii

- ☐ Nic, pokud je výrobek podle čl. 14 osvobozen od prohlášení

Čl. 76 odst. 4

Co musí delegovaný právní akt ještě stanovit

To je ta část, kterou vám dnes žádný poskytovatel nemůže zaručit, a ta část, kterou si člověk přečte před podpisem smlouvy, která něco z toho předpokládá. Čl. 75 odst. 2 uvádí, co musí právní akt stanovit; každý bod níže je do té doby otevřený.

- ☐ Jak je systém založen na požadavcích naprávního předpisu o ekodesignu, aniž by byla narušena interoperabilita s modelováním stavebních informací (BIM)

Čl. 75 odst. 2 písm. a)

- ☐ Jaké funkce systém potřebuje k zavedení a správě certifikátů podle čl. 76

Čl. 75 odst. 2 písm. b

- ☐ Které subjekty, včetně hospodářských subjektů, zákazníků, demoličních firem, uživatelů a orgánů, mají mít přístup k jakým údajům, a to s ohledem na duševní vlastnictví, citlivé obchodní informace a bezpečnost staveb

Čl. 75 odst. 2 písm. c

- ☐ Které subjekty mohou vkládat nebo aktualizovat údaje a které údaje mohou upravovat

Čl. 75 odst. 2 písm. d

- ☐ Podrobnosti týkající se aktualizace pasu stávajícího produktu

Čl. 75 odst. 2 písm. e

- ☐ Postupy zajišťující dostupnost pasů po úpadku, likvidaci nebo ukončení činnosti, včetně systému zabezpečení poskytovatelů služeb

Čl. 75 odst. 2 písm. f

- ☐ Požadavky kladené na poskytovatele služeb v oblasti produktových pasů a, je-li to nutné, certifikační schéma pro jejich ověřování

Čl. 75 odst. 2 písm. g

- ☐ Zda se pravidla nařízení o ekodesignu týkající se identifikátorů, datových nosičů, digitálních dokladů a registru uplatňují beze změn, nebo v podrobnější či odlišné podobě

Čl. 75 odst. 2 písm. h, čl. 79

- ☐ Doba uchovávání: systém musí být přístupný po dobu dvaceti pěti let od uvedení posledního výrobku daného typu na trh; hospodářský subjekt musí mít pas k dispozici po dobu nejméně deseti let

Čl. 75 odst. 2 písm. i

- ☐ Způsob, jakým zůstávají údaje k dispozici pro opětovné použití a přepracování

Jak musí být pas vyhotoven

Články 77 a 78 již stanovují vlastnosti pasu jako systému, a to nezávisle na delegovaném právním aktu. Jedná se o otázky, které se již dnes kladou každému poskytovateli, protože systém, který tyto vlastnosti nesplňuje, nebude později vyhovovat požadavkům.

- ☐ spojený s jedním nebo více nosiči dat pomocí trvalého jednoznačného identifikačního kódu typu výrobku
Čl. 77 odst. 1 písm. a)
- ☐ Dostupné prostřednictvím nosiče dat, který doprovází označení CE
Čl. 77 odst. 1 písm. b), čl. 18 odst. 2 písm. g)
- ☐ Odpovídající typu výrobku a jeho jednoznačnému identifikačnímu kódu a bezplatně přístupné pro hospodářské subjekty, zákazníky, uživatele a orgány
Čl. 76 odst. 2 písm. d) a e)
- ☐ V otevřených standardech, strojově čitelné, strukturované, prohledávatelné a přenositelné bez vázání na konkrétního poskytovatele, s úzkou technickou výjimkou pro přiložené prohlášení a technickou dokumentaci
čl. 77 odst. 1 písm. d)
- ☐ Rozdělené podle úrovně přístupu, s ochranou obchodního tajemství a duševního vlastnictví
Čl. 76 odst. 2 písm. f, čl. 78 písm. f a g)
- ☐ Plně interoperabilní s jinými pasy z technického, sémantického i organizačního hlediska
Čl. 78 písm. a)
- ☐ Dostupný i po úpadku, likvidaci nebo ukončení činnosti v Unii prostřednictvím zabezpečovacího systému, který bude vyžadován příslušným právním předpisem
Čl. 78 písm. e)
- ☐ Ukládány a zpracovávány subjekty nebo poskytovateli služeb, kteří nesmějí údaje prodávat ani dále využívat mimo rámec dané služby
Čl. 78 písm. d)
- ☐ Autentické, spolehlivé a neporušené, navržené a provozované tak, aby se zabránilo podvodům
Čl. 78 písm. h a i)
- ☐ Bez osobních údajů koncového uživatele bez jeho výslovného souhlasu
Čl. 77 odst. 1 písm. e)

Lhůty

Termíny, které se vztahují na stavební výrobek, jsou uvedeny v člancích nařízení týkajících se platnosti, přechodných opatření a souvisejících ustanovení. Veškerá ustanovení od úrovně delegovaného právního aktu jsou relativní, nikoli pevně stanovená, a jsou jako taková označena.

7. LEDNA 2025

Revidované nařízení vstupuje v platnost

Nařízení (EU) 2024/3110 ze dne 27. listopadu 2024 nabývá účinnosti dvacátým dnem po jeho zveřejnění v Úředním věstníku dne 18. prosince 2024. První část se použije okamžitě, a to včetně definic pojmů, pravidel pro normalizaci a příloh I, II, III, IV, VII, IX a X (čl. 96).

8. LEDNA 2026

Nové nařízení platí

Nařízení (EU) č. 305/2011 se od tohoto dne zrušuje, s výjimkou řady výslovně uvedených ustanovení, která zůstávají v platnosti do 8. ledna 2040 (čl. 94). Od tohoto data musí prohlášení o vlastnostech a prohlášení o shodě zahrnovat podstatné environmentální charakteristiky uvedené v příloze II písm. a) až d) (čl. 15 odst. 3 písm. a)).

20. ČERVENCE 2026

Registr pasů EU je v provozu

Centrální registr, který byl zřízen na základě nařízení o ekodesignu, je v provozu a jeho fungování upravuje prováděcí nařízení (EU) 2026/1778. Jeho působnost již zahrnuje stavební výrobky, na které se vztahuje článek 76 tohoto nařízení; registr tak existuje ještě před zavedením stavebního systému.

8. PROSINCE 2026

Členské státy oznamují své sankce

Do tohoto dne členské státy oznámí Komisi předpisy o sankcích a opatření k jejich provádění. Sankce musí být účinné, přiměřené a odrazující; jejich výše se stanoví na vnitrostátní úrovni (čl. 92).

8. LEDNA 2027

Sankce platí

Článek 92 nabývá účinnosti (čl. 96). V rámci celé Unie není jednotná výše pokuty, ale její důsledek, neboť orgán dohledu nad trhem může zastavit uvádění výrobku na trh.

PŘEDBĚŽNÝ ODHAD
PRO DRUHÉ ČTVRT-
LETÍ ROKU 2027

Očekává se přijetí delegovaného právního aktu týkajícího se pasu

Vlastní harmonogram Komise týkající se produktových pasů stanoví přijetí delegovaného právního aktu pro stavební výrobky na toto čtvrtletí a označuje tento harmonogram za orientační. Samotné nařízení nestanoví žádné datum – čl. 75 odst. 1 pouze uvádí, že jej Komise přijme.

ŠEST MĚSÍCŮ PO
PŘIJETÍ PRÁVNÍHO
AKTU

Systém musí být připraven k provozu

Šest měsíců po vstupu delegovaného právního aktu v platnost musí být systém stavebních pasů plně funkční a plnit své cíle, včetně funkcí uvedených v článku 76 (čl. 80 odst. 1). Výrobci jej mohou používat již dříve na dobrovolné bázi.

OSMNÁCT MĚSÍCŮ
PO PŘIJETÍ PRÁ-
VNÍHO AKTU

Povinnost výrobce platí

Osmnáct měsíců po vstupu téhož právního předpisu v platnost poskytnou výrobci průkaz prostřednictvím systému stavebních průkazů spolu s datovým nosičem podle čl. 18 odst. 2 písm. g (čl. 22 odst. 7, čl. 80 odst. 1). Toto je jediný předpis, který stanoví povinnost předložit průkaz.

9. LEDNA 2030

Vysvětlení dalších environmentálních charakteristik

Písmena e až m přílohy II se připojují k prohlášení o výkonu a shodě, písmena n až s budou následovat 9. ledna 2032 (čl. 15 odst. 3). Do té doby prohlášení pokrývá kompletní environmentální profil, od dopadů na změnu klimatu až po důsledky využívání půdy.

8. LEDNA 2040

Stará vyhláška definitivně zaniká

Ustanovení nařízení (EU) č. 305/2011, která v roce 2026 zůstala v platnosti, se zrušují (čl. 94). Do té doby budou platit souběžně dva soubory předpisů; proto mohou dokumenty k určitému výrobku vypadat po celá léta nejednotně, aniž by někdo porušoval předpisy.

Zdroje

Dokumenty, z nichž tento kontrolní seznam pochází, a k čemu každý z nich slouží.

Dokument	Účel
Nařízení (EU) 2024/3110	Znění nařízení: kapitola X, články 75 až 80 týkající se pasu, články 13 až 15 a příloha V týkající se prohlášení, článek 22 týkající se výrobce, příloha II týkající se environmentálních charakteristik.
Nařízení (EU) č. 305/2011	Předchozí nařízení, zrušené s účinností od 8. ledna 2026, s výjimkou vymezeného souboru předpisů, jejichž platnost trvá do 8. ledna 2040.
První pracovní plán CPR na období 2026–2029	Sdělení, které uspořádává normalizační práci a uvádí, kdy vaše produktová řada pravděpodobně obdrží harmonizovanou technickou specifikaci.
Nařízení (EU) 2024/1781 (ESPR)	Rámec, na kterém musí být stavební systém založen. Jeho články 12 a 13 týkající se identifikátorů a registru platí, pokud právní předpis v oblasti stavebnictví nestanoví jinak; jeho článek 14 týkající se webového portálu platí v každém případě.
Prováděcí nařízení (EU) 2026/1778	Jak funguje centrální registr. Jeho působnost již zahrnuje stavební výrobky, na které se vztahuje článek 76.
Stránka DPP Evropské komise	Oficiální harmonogram, včetně orientačního termínu ve druhém čtvrtletí roku 2027 pro stavební výrobky, a místo, kde se změna termínu objeví jako první.
Stránka Evropské komise věnovaná nařízením o stavebních výrobcích	Přehled Komise týkající se revidovaného nařízení a připravovaných právních aktů.

Jak se připravit

Šest kroků v pořadí, v jakém se vyplatí. Žádný z nich nezávisí na delegovaném právním aktu, a právě proto se nyní vyplatí.

1. **Zaměřte se na prohlášení, ne na pas:** Prohlášení o vlastnostech a shodě je prvním bodem pasu a je stejně nutné jej vyhotovit. Jeho správné vypracování podle vzoru v příloze V a s charakteristikami

uvedenými v příloze II představuje největší část přípravy.

2. **Nastavte výpočet dopadu na životní prostředí:** Písmena a) až d) přílohy II jsou povinná od ledna 2026 a aktualizace softwaru ze strany Komise se stanou závaznými jeden rok po jejich zveřejnění. Zapište si tento termín do kalendáře, protože prohlášení vypočítané na základě zastaralé verze již nebude aktuální.
3. **Zveřejnění kódu typu výrobku a čísla šarže:** Čl. 22 odst. 5 vyžaduje výrobcem specifický identifikační kód typu výrobku včetně čísla šarže nebo sériového čísla. Většina výrobních systémů tyto údaje nikdy nemusela zveřejňovat mimo závod, a právě to představuje skutečnou integrační práci.
4. **Stanovte úroveň pro jednotlivé rodiny výrobků:** Cement, beton a kamenivo se liší od dodávky k dodávce, proto certifikát vázaný na konkrétní typ výrobku sám o sobě nestačí. Rozhodněte se nyní, které rodiny výrobků budete zveřejňovat pro každou šarži.
5. **Pilotní projekt s několika typy výrobků:** [Zaregistrujte se zdarma](#), začněte s šablonou pro import stavebních výrobků a vytvořte několik reálných typů s jejich popisy a environmentálními parametry. Pole, která právní předpis dosud nestanovil, zůstanou prázdná, aniž by něco blokovala.
6. **Položte dodavatelům otázky podle čl. 75 odst. 2:** Úroveň přístupu, práva na aktualizaci, zabezpečení v případě insolvence a časový horizont dvaceti pěti let jsou čtyři body, o nichž rozhodne právní předpis. Náš [kontrolní seznam pro dodavatele](#) z nich sestavuje otázky, které můžete položit písemně.

Stav 08.09.2026. Aktuální verze tohoto kontrolního seznamu:

<https://transpareo.com/cs/odvetvi/stavba/kontrolni-seznam-stavebni-vyrobyky>